
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby:

Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou a dodavatelskou dokumentaci. Ta bude vypracována na základě podkladů z vypracované projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a zpracuje ji generální dodavatel stavby.

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby, dle které dopracuje realizační dokumentaci. Zhotovitel je povinen vyhotovit v případě potřeby dílenskou a výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby dle platných vyhlášek a to na základě přesného zaměření na stavbě v rámci přípravy stavby. Tato dokumentace bude odsouhlasena autorským, či stavebním dozorem.

b) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Součástí projektové dokumentace je zpracovaný plán BOZP – v rámci předešlé stupně PD pro stupeň DSP. Generální dodavatel musí však vyhotovit a odsouhlasit nový plán BOZP v rámci výstavby.

Veškeré stavební práce je třeba provádět v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. V průběhu realizace stavby je nutno respektovat platné požárně bezpečnostní a hygienické předpis, týkající se ochrany zdraví pracujících:

Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – č. 591/2006 Sb. Zákon 258/2000 Sb., O ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci - č.178/2001 Sb.

Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci - č. 178/2001 Sb.

V průběhu stavby musí být přijata taková opatření, aby byla zajištěna ochrana nově prováděných částí stavby.

Musí být dodržena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, včetně podmínek pro poskytnutí první pomoci.

Pracovníci musí být seznámeni s bezpečnostními, provozními a protipožárními směrnicemi platnými v budovaných objektech.

Musí být zajištěna požární bezpečnost provozu a provádění stavby v souladu s platnou

legislativou.

Na stavbě bude udržován pořádek a čistota, a to včetně přilehlých veřejných prostranství. Na zhotoviteli je požadováno, aby k zahájení prací na kontraktu uspořádal školení zabývající se bezpečností. Důraz musí být kladen na celkový bezpečnostní program, který bude obsahovat mezi jiným: úklid, prevenci nehod, hlášení, ochranu životního prostředí, nošení bezpečnostních přileb a speciálního bezpečnostního vybavení. Účast na tomto školení veškerého staveništního personálu bude potvrzena na prezenční listině podpisy jednotlivých pracovníků. V odsouhlasených intervalech se budou tyto schůze opakovat se zajištěním stejné prezenční listiny.

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Zejména vyhlášku č. 324/1990 sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu ze dne 31. 7. 1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Dále je potřeba dodržovat vyhlášku č. 48/1982 Sb. českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Velkou pozornost z hlediska bezpečnosti práce je nutné věnovat pracím v nebezpečném prostředí při zemních pracích (ochrana inženýrských sítí).

Protipožární ochrana

Na staveništi je nutno dodržovat zásady, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím i škod na zdraví osob a zařízení staveniště. Zhotovitel vypracuje pro stavbu požární řád. Při stavbě je nutno dodržovat požárně bezpečnostní předpisy, zvláště při svařování, rozehrívání asfaltu, živice a pohonných hmot a při budování sociálních zařízení. Trvalé objekty realizované nebo rekonstruované zhotovitelem budou vybaveny příslušnými hasícími prostředky a přístroji v souladu s příslušnými předpisy platnými v ČR.

Práce ve výškách

Ochrana proti pádu z výšky nebo do hloubky bude řešena na všech pracovištích od výšky 1,5m nad okolní úroveň přednostně prostředky kolektivní ochrany, tedy ochranným zábradlím výšky 1,1m, ohrazením ve výši 1,1m minimálně 1,5 m od hrany pádu, lešení, poklopy, záchytnými konstrukcemi apod.

V případě, že by kolektivní zajištění vzhledem k délce trvání nebo povaze prováděné práce nebylo účelné, musí být pracovník zajištěn OOPP proti pádu. Osobní ochranné pracovní prostředky budou pravidelně kontrolovány v případě poškození nebo vypršení data použitelnosti vyřazeny a pracovníci musí být proškoleni v jejich používání.

Poklopy budou mít únosnost odpovídající provozu a musí být zajištěny proti posunutí, pokud poklopy vystupují nad podlahu výše, než 3 cm budou opatřeny náběhovými klíny.

Ochranné pásmo pro práce ve výškách pro objekty do 10 m činí minimálně 1,5m.

Lešení

Lešení bude provedeno v souladu s technickými podmínkami výrobce nebo bude doloženo

statickým výpočtem. Pro montáž demontáž a přemísťování lešení musí být určen technologický postup. Montáž lešení budou provádět pouze odborně a zdravotně způsobilí pracovníci. Bude-li lešení opatřeno síťovinou či plachtou bude posouzeno na působení větru.

Lešení musí být označeno nosností pracovních podlah a dovořeným počtem současně zatížených podlah.

Lešení bude protokolárně předáno do užívání a pravidelně kontrolováno.

Práce na střeše

Shazování materiálu ze střechy nebude prováděno.

Hlavní právní předpisy:

Zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Vyhl. č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhl. č.324/1990 Sb. a č. 207/1991 Sb.

Veškeré materiály použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, případně evropským normám a musí být vybaveny patřičnými atesty, platnými v ČR.

c) Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb:

Stavební práce budou prováděny mimo ochranná pásma.

d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.:

Nejsou určeny žádné zvláštní požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm. Budou dodrženy požadavky stanovené nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracovišti a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dalším požadavkům na staveništi stanoveným v příloze č. 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.. Prostor vlastního staveniště bude vyznačen výstražnými tabulemi, případně ohraničen výstražnou páskou. Veškeré osoby, které mají mít přístup do prostoru stavby, budou seznámeny s riziky a chováním na staveništi a budou vybaveny předepsanými OOPP.

e) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

Při dodržování projektu, všech platných a použitých norem a správném provedení všech prací bude stavba vykazovat minimální negativní vlivy na životní prostředí.

Problematika odpadů ze stavební činnosti bude řešena ve smlouvách o dílo s dodavateli stavebních objektů, kteří se postarají o jejich řádné zneškodnění.

TDO bude produkován minimálně a bude zajištěna odbornou firmou na základě smluvního vztahu.

Zhotovitel stavby v rámci své předvýrobní přípravy zohlední možnosti snížení prašnosti, vyvolané stavební činností na únosnou mez. Výstavbou dojde ke zhoršení životního prostředí zvýšením hluchnosti a prašnosti. V období sucha budou kontejnery skrápěny. Po dobu výstavby bude zakázáno spalování odpadů z důvodu zamezení znečištění ovzduší.

Musí být dodrženo nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Motory stavebních strojů a staveništních vozidel budou při delším stání vypínány a budou pod ně vkládány úkapové vany. V průběhu stavby budou vznikat běžné odpady ze stavební činnosti. Za nakládání s odpady z výstavby bude zodpovědný zhotovitel provádějící výstavbu.

Hlučnost při provádění stavby nepřekročí ekvivalentní hladinu hluku $L_{A_{ekv}} = 60 \text{ dB (A)}$ v denní době od 07 - 19 hodin. Mimo tuto dobu nesmí být hlučné stavební práce prováděny.

S odpadem vzniklým při stavbě bude nakládáno dle zásad uvedených v části B.6, odst. a)

Stavbou, jejím provozem a údržbou nesmí být rušen telefonní a telegrafní provoz, příjem rozhlasu a televize.

V průběhu stavby musí investor zajistit udržování navazujících komunikací v čistotě, před výjezdem aut z prostoru staveniště musí být podběhy a pneumaticky očištěny. Při znečištění komunikace musí být neprodleně provedeno její očištění. Stavba bude prováděna tak, aby byla omezena prašnost stavby, např. kropením materiálu nebo plachtováním.

Stavbou nesmí být způsobeny škody na zemědělských kulturách a nemovitostech.

Proces výstavby přinese částečné zhoršení prostředí provozem mechanismu dodavatele prováděním montážních a stavebních prací. Omezit toto dočasné zhoršení lze pouze důsledným dodržováním stanovených norem a předpisů a kázní dodavatele.

Vlivem realizované stavby nedojde ke zhoršení sledovaných parametrů životního prostředí mimo meze stanovené platnou legislativou. Jedná se především o denní oslunění, osvětlení, hluchnost a prašnost. Nebudou dotčeny přístupové cesty na ostatní pozemky.

S odpady vzniklými při stavebních činnostech bude zhotovitel nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a budou předávány do zařízení určených pro nakládání s odpady.

Za nakládání se vzniklými odpady při realizaci stavby odpovídá zhotovitel jako jejich původce. Doklady z předání odpadů, budou k dispozici ke kontrole a předány jako součást dokladů

dokončené/předané stavby.

TDO bude produkován minimálně a bude zajištěna odbornou firmou na základě smluvního vztahu. V průběhu stavby musí dodavatel zajistit udržování navazujících komunikací v čistotě. Při znečištění komunikace, areálových komunikací, chodníků a chodeb musí dojít ihned k jejich očištění.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Stávající pozemek se nachází v zastavěném území města Poděbrady. Nachází se v jižní části města, na rohu mezi náměstí 5. května a Riegrovovým náměstím. Zastavěné území je dle platného územního plánu vedeno jako plochy smíšené obytné (v centrech města a lázeňské). V řešeném území se nacházejí i komerční objekty.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:

Záměr akce je v souladu s územně rozhodnutím a regulačním plánem.

c) Údaje o souladu s územním plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Záměr akce je v souladu s územně plánovací dokumentací, nejedná se o změnu užívání stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Žádných výjimek z obecných požadavků není potřeba.

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s obecnými požadavky na využití území. Respektuje jednotlivá ustanovení a požadavky, jakož i platné ČSN a související předpisy. Zejména:

Zákon č. 183/2006 Sb. - Stavební zákon

vyhláška č. 268/2009 Sb. - O technických požadavcích stavby

vyhláška č. 499/2009 Sb. - O dokumentaci stavební

vyhláška č. 501/2006 Sb. - O obecných požadavcích na využití území

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Vyjádření dotčených orgánů státní správy jsou uloženy v dokladové části k této projektové dokumentaci.

Jednotlivé podmínky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů státní správy jsou do dokumentace zpracovány.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Nebyly prováděny žádné průzkumy. Provoz a uspořádání budovy (řešené části) neumožnil provádět jakékoliv průzkumy, kterými by mohli být provedeny sondy a stav konstrukcí. Bylo provedeno detailní zaměření řešených prostor. A byla provedena detailní vizuální prohlídka. Skutečnosti uvedené v PD jsou získány na základě podkladů od investora a informací o konstrukcích, které poskytl správce budovy v součinnosti s ředitelkou školy (zástupce investora). Tyto skutečnosti je při realizaci nutno ověřit.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

Stavba se nachází v památkové zóně Poděbrady.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolované území apod.:

Stavba se nachází mimo záplavové území.

Stavba je umístěna v území, kde není evidován žádný dobývací prostor ani poddolované území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Záměr akce nemá žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavební práce spojené s plánovaným záměrem budou probíhat převážně uvnitř objektu. Okolí stavby není třeba nijak zvláštním způsobem chránit. Odtokové poměry nejsou dotčeny. Proces výstavby přinese částečné zhoršení prostředí okolí provozem mechanismu dodavatele stavebních prací jak uvnitř objektu tak vně. Uvnitř objektu dojde k vyšší prašnosti, ale budou vytvořeny pracovní předstěny, aby zhoršení prostředí uvnitř objektu byly minimalizovány. Venkovní prostředí částečně ovlivněno tím, že bude nákladními automobily dovážěn na staveniště materiál a ze staveniště vybouraný materiál. Bude tedy zanedbatelně zvýšena doprava. Nebudou dotčeny přístupové cesty na ostatní pozemky.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu. Asanace, demolice a kácení dřevin nebude prováděno.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

K zábor ZPF a PUPFL v rámci akce nedojde.

l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):*Napojení na dopravní infrastrukturu:*

Stávající objekt hotelové školy v Poděbradech je již na dopravní infrastrukturu napojen. Hlavní vstup se nachází z ulice Komenského (východní strana). Na západní straně se nachází vedlejší (služební) vstup ze dvora vedoucí do ulice Turinského. Nové vstupy vznikat nebudou. Nebudou vznikat ani nové sjezdy na stávající komunikace.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Stávající objekt je napojen na tato média:

Elektroinstalace _ přípojka NN _ ČEZ Distribuce a.s.

Vytápění _ centrální rozvod tepla, který je připravován ve vedlejší bodově (hotel Junior _ /Vlastník: Středočeský kraj, hospodaření s majetkem: Hotelová škola/)

TUV _ vlastní zdroj centrální. Boilery.

Plynovod _ přípojka STL _ GASNET s.r.o. _ nevyužíváno pro potřeby řešené části

Kanalizační a vodovodní přípojka _ VaK Nymburk a.s.

Telekomunikace _ přípojka metalický kabel _ CETIN a.s. _ nevyužíváno pro potřeby záměru

Bezbariérový přístup:

stávající objekt je řešen jako bezbariérový. Navrhované stavební úpravy a s ní související modernizace kuchyněk je řešena také jako bezbariérová.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Záměr nevyvolá žádné podmiňující ani související akce. Akce bude provedena v jedné etapě.

Plánované zahájení jaro 2024, ukončení léto 2024. V době zpracování PD není jasné. Záleží na možnostech investora, a zda bude čerpána nějaká dotace.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

Pozemky přímo dotčené stavbou:

st. 1914.

Parcelní číslo:	st. 1914
Obec:	Poděbrady [537683]
Katastrální území:	Poděbrady [723495]
Číslo LV:	3463
Výměra [m ²]:	1306
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KOLIN,6-1/31
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Vlastnické právo	Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Hotelová škola Poděbrady, příspěvková organizace, Komenského 156/7, Poděbrady III, 29001 Poděbrady	

na pozemcích [4020](#) a [4019/1](#) bude proveden zábor pro výstavbu lešení a částečné zásobování stavby – viz situace C4.

Parcelní číslo:	4019/1
Obec:	Poděbrady [537683]
Katastrální území:	Poděbrady [723495]
Číslo LV:	3404
Výměra [m ²]:	4474
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KOLIN,6-1/31
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Parcelní číslo:	4020
Obec:	Poděbrady [537683]
Katastrální území:	Poděbrady [723495]
Číslo LV:	3404
Výměra [m ²]:	340
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KOLIN,6-1/31
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastnické právo	Podíl
Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/1, Poděbrady I, 29001 Poděbrady	

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Záměrem akce nevzniknou nová ochranná nebo bezpečnostní pásma

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

Řešená stavba hotelová škola se nachází na parcele č. st. 1914 v kú Poděbrady. Nachází se na rohu ulice Komenského, náměstí 5. května. Řešený objekt je využíván jako hotelová škola. Má 5 nadzemních podlaží. 1. – 3. NP slouží jako výukové prostory a 4. – 5 NP slouží jako ubytování pro studenty (internát). Původně měl objekt pouze 3 nadzemní podlaží, od roku 1972 má podlaží 5. horní 2 patra jsou tedy nástavbou. Zdivo je tvořeno cihlami plnými pálenými s oboustrannou omítkou. Zastřešení je pomocí mansardové střešní konstrukce. Stropy mezi jednotlivými podlažími jsou dřevěné trámové.

Předmětem řešení této projektové dokumentace je pouze 1. NP a pouze jeho část. v 1. NP se nachází výukové prostory pro vaření = cvičné kuchyně. Dále je zde výukový prostor stolování a odborná učebna. Nachází se zde technické zázemí školy, sklady a kanceláře. Dále je zde hlavní vstup, centrální schodiště, lobby bar s jídelnou a centrální šatna. Projektová dokumentace řeší modernizaci cvičných kuchyněk a opravu přilehlých prostor, jako je šatna a hygienické zázemí. V těchto prostorách budou provedeny komplet nové rozvody technické infrastruktury (vodovod, kanalizace, elektroinstalace, rozvody vzduchotechniky). Dále bude vytvořena nová tuková kanalizace a na dvoře bude vybudován lapol. Bude vybudována i nová kanalizační přípojka. V prostorách kuchyňky bude instalována nová gastronomická technologie a budou vytvořeny nové povrchy podlah, stěn a stropů. Bude instalován nový mobilní a vestavný nábytek. Místnosti budou nově „otevřeny“. Tím je myšleno, že se otvory mezi jednotlivými původními místnostmi zvětší a vznikne nově jedna velká místnost cvičné kuchyňky, čímž se zkvalitní výuka. Součástí této akce je vybudování i nového audio – video systému, který spočívá v instalaci monitorů, kamer a ozvučení.

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o stávající již stojící budovu. Projektové práce jsou řešeny jako změna dokončené stavby a účel stavby zůstává ponechán, nejedná se o změnu užívání.

Vzhledem k tomu, že dochází k zásahu do nosných vnitřních stěn, bylo zpracováno stavebně konstrukční řešení, které je samostatnou částí této projektové dokumentace – D.1.2. SKŘ.

b) Účel užívání stavby:

Stavba občanského vybavení – škola – hotelová škola.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Navrženými stavebními úpravami objektu nebudou řešeny výjimky z technických požadavků na stavby vyhláška č. 268/2009 Sb. a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby vyhláška č. 398/2009 Sb..

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) jsou uloženy v dokladové části k této projektové dokumentaci.

Jednotlivé podmínky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů státní správy jsou do dokumentace zapracovány.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba se nachází v památkové zóně Poděbrady. Realizace akce byla projednána s příslušnými úřady a jejich podmínky jsou do PD zapracovány. Vyjádření je uloženo v dokladové části této PD.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Zastavěná plocha:	1 306 m ²	
Obestavěný prostor:	1. NP	4 130 m ³
Počet podlaží objektu	5 (1. – 5. NP)	Řešeno pouze 1. NP
Podlahové plochy:	1. NP	1 050 m ²
	Z toho řešeno	355 m ²
Zpevněné plochy :	- dvorní trakt:	94 m ²
Celková zatravněná plocha:		--,-- m ²
Počet parkovacích stání:		stávající – neřeší se
Kategorie aut pro stání:		stávající – neřeší se
Kategorie aut pro zásobování:		stávající – neřeší se

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Bilance spotřeby vody:	8x30 = 240 m ³
Bilance odtoku dešťových vod:	stávající, neřeší se
Bilance odtoku splaškových vod:	stávající, neřeší se
Tepelná ztráta objektu:	stávající, neřeší se
Roční spotřeba tepla celkem :	stávající, neřeší se
Předpokládaná třída energetické náročnosti budovy:	stávající, neřeší se
Instalovaný příkon:	stávající jistič 300 A

Hospodaření s vodou:

Není předmětem řešení této PD. Objekt zůstává odvodněn stávajícím způsobem.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 3-4 měsíce. Akce bude provedena v jedné etapě.

j) Orientační náklady stavby:

Předpokládaná cena stavby cca. 10 mil. Kč. Přesná cena bude stanovena na základě výběrového řízení zhotovitele.

Vypracoval: *Pavel Šustr*